



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**ŽUPAN**

KLASA: 602-02/16-01/85  
URBROJ: 2140/01-02-16-3  
Krapina, 03. kolovoza 2016.

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama («Narodne novine» br. 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.), toč. IX. st. 1. Odluke o kriterijima, prioritetima i načinu financiranja kapitalne izgradnje i investicijskog održavanja školskih objekata u Krapinsko-zagorskoj županiji («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 21/09.) i članka 32. st. 1. al. 18. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije», broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13. i 26/13. – pročišćeni tekst) **Župan** Krapinsko-zagorske županije donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju prethodne suglasnosti na raspolaganje imovinom**  
**Osnovnoj školi Antuna Mihanovića, Klanjec**

**I.** Osnovnoj školi Antuna Mihanovića, Klanjec, daje se prethodna suglasnost na prodaju nekretnina u Klanjcu, u Cvjetnoj ulici 13, oznake zkčbr. 627/19 (kčbr. 154), kuća u Suhom dolu, površine 14 čhv i zkčbr. 627/18 (kčbr.155), dvorište u Suhom dolu, površine 52 čhv, obje upisane u zkul. 1834 k.o. Klanjec, u posjedu i vlasništvu Osnovne škole.

**II.** Škola je prodaju nekretnina iz točke I. ovog Zaključka dužna izvršiti putem javnog natječaja, pri čemu početna cijena ne može biti manja od 62. 916,16 kuna.

**III.** Sredstva ostvarena prodajom nekretnina iz toč. I. ovog Zaključka Škola je dužna upotrijebiti za izgradnju i dodatna ulaganja na školskim objektima u uporabi.

**IV.** Zadužuje se Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, šport i tehničku kulturu za praćenje provedbe postupka prodaje, te praćenje namjenskog trošenja sredstava pribavljenih prodajom nekretnina iz toč. I. ovog Zaključka.

**V.** Ovaj Zaključak objavit će se u «Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije».

  
**ŽUPAN**  
**Željko Kolar**

**Dostaviti:**

1. Osnovna škola Antuna Mihanovića,  
Klanjec, Lijepe Naše 41,  
n/p ravnateljice
2. Za Zbirku isprava,
3. Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, šport  
i tehničku kulturu, ovdje,
4. Pismohrana.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

KLASA: 602-02/16-01/85  
URBROJ: 2140/01-05-16-2  
Krapina, 03. kolovoza 2016.

n/p ŽUPANA

**PREDMET: Osnovna škola Antuna Mihanovića, Klanjec  
- davanje suglasnosti na raspolaganje imovinom**

Osnovna škola Antuna Mihanovića, Klanjec (u daljnjem tekstu: Škola), posjednik je i vlasnik nekretnina u Klanjcu, u Cvjetnoj ulici 13, oznake zkčbr. 627/19 (kčbr. 154), kuća u Suhom dolu, površine 14 čhv i zkčbr. 627/18 (kčbr.155), dvorište u Suhom dolu, površine 52 čhv, obje upisane u zkul. 1834 k.o. Klanjec. U naravi radi se o montažnom stambenom objektu koji je prazan od 2009. godine i u vrlo je derutnom stanju. Kako Škola nema sredstava za obnovu objekta a nekretnine više nisu u funkciji djelatnosti odgoja i obrazovanja, Školski odbor Škole na sjednici održanoj dana 11. srpnja 2016. godine donio je Odluku Klasa: 003-01/16-01/04, Ubroj: 2135/01-380-10-16-4 kojom pokreće postupak prodaje naprijed navedenih nekretnina.

Procjembenim elaboratom predmetnih nekretnina Broj: 07-2016. od 12. ožujka 2016. izrađenom po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo i procjenu nekretnina Zvonku Benjaku, utvrđena je tržišna vrijednost predmetnih nekretnina u iznosu od 62. 916,16 kuna.

Sukladno točki 2. Odluke Školskog odbora, dopisom KLASA: 003-01/16-01/06, URBROJ: 2135/01-380-10-16-1 od 27. 07. 2016, ravnateljica Škole zatražila je od osnivača prethodnu suglasnost na prodaju nekretnina.

Odgovarajućom primjenom članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.) propisano je da stvarima u vlasništvu ustanove raspolaže i upravlja Školski odbor, te da je u istome dužan postupati pažnjom dobrog domaćina i odgovara za to.

Člankom 58. Zakona o ustanovama («Narodne novine», broj 76/93., 29/97., 47/99. i 35/08.) propisano je da ustanova ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene aktom o osnivanju i statutom ustanove.

Člankom 58. Statuta Škole propisano je da Školski odbor odlučuje, uz suglasnost Osnivača, o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnine.

Toč. IX. st. 1. Odluke o kriterijima, prioritetima i načinu financiranja kapitalne izgradnje i investicijskog održavanja školskih objekata u Krapinsko – zagorskoj županiji («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije», broj 21/09.) propisano je da školske objekte i druge nekretnine koje više nisu u funkciji djelatnosti odgoja i obrazovanja, škola u čijem su vlasništvu, može otuđiti ili na drugi način njima raspolagati, sukladno zakonu uz prethodnu suglasnost Župana.

Člankom 32. stavkom 1. al. 18. Statuta Krapinsko-zagorske županije («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije», broj 13/01., 5/06., 14/09., 11/13. i 26/13. – pročišćeni tekst) propisano je da župan vrši prava i dužnosti osnivača nad javnim ustanovama i drugim pravnim osobama kojih je Županija osnivač ili suosnivač, ako posebnim zakonom, aktom o osnivanju ili Statutom Županije nije drukčije propisano.

Slijedom navedenog, za prodaju naprijed navedenih nekretnina potrebna je prethodna suglasnost koju u ime osnivača daje župan, te se predlaže županu da da suglasnost na raspolaganje imovinom - prodaju nekretnina oznake zkčbr. 627/19 i zkčbr. 627/18 u k.o. Klanjec i o istome donese Zaključak u tekstu, kao u prilogu.



**Prilog:**

1. Dopis ravnateljice KLASA: 003-01/16-01/06,  
URBROJ: 2135/01-380-10-16-1 od 27. 07. 2016.,
2. Odluka Školskog odbora Klasa: 003-01/16-01/04,  
Urbroj: 2135/01-380-10-16-4 od 11. 07. 2016.,
3. Procjembeni elaborat broj: 07-2016 od 12. 03. 2016.,
4. Prijedlog zaključka.